

5. člen

Roki za pripravo OPPN

Za pripravo OPPN so opredeljeni naslednji okvirni roki:

izdelava osnutka OPPN	60 dni po sprejemu sklepa župana o začetku priprave prostorskega akta
pridobivanje smernic nosilcev urejanja prostora (NUP) in odločbe o potrebnosti CPVO po 40. členu Zakona o varstvu okolja	30 dni
analiza smernic in izdelava dopolnjenega osnutka OPPN in CPVO v kolikor bo iz odločbe MOP izhajalo o potrebi izdelave	60 dni
posredovanje dopolnjenega osnutka OPPN in okoljskega poročila ministrstvu, pristojnemu za okolje, v presojo po 42. členu ZVO – v kolikor bo izdelava potrebna	45 dni; se izvede v primeru, da bo potrebno izvesti postopek CPVO
javna razgrnitev dopolnjenega osnutka OPPN in okoljskega poročila – v kolikor bo izdelava potrebna	prične 7 dni po objavi javne razgrnitve in traja 30 dni
javna obravnava	v času javne razgrnitve
stališča do pripomb in predlogov iz javne razgrnitve in obravnave	30 dni od opredelitve načrtovalca
sprejem dopolnjenega osnutka OPPN na občinskem svetu v prvi obravnavi	na prvi seji občinskega sveta po javni razgrnitvi
izdelava predloga OPPN	20 dni po prvi obravnavi na občinskem svetu
pridobitev mnenj NUP na predlog OPPN	30 dni
pridobitev odločbe/soglasja po 46. členu ZVO	60 dni; se izvede v primeru, da bo potrebno izvesti postopek CPVO
uskladitev predloga OPPN za sprejem na občinskem svetu	po prejemu mnenj NUP in odločbe po 46. členu ZVO
sprejem usklajenega predloga OPPN in objava OPPN v uradnem glasilu	po sprejemu akta na občinskem svetu

6. člen

Nosilci urejanja prostora, ki podajo smernice za načrtovanje prostorske ureditve iz njihove pristojnosti

V postopek priprave OPPN bodo vključeni naslednji nosilci urejanja prostora:

- Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija RS za vode, Sektor območja Drave, Kerkova ulica 17, 2000 Maribor
 - Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova c. 61, 1000 Ljubljana
 - Ministrstvo za obrambo, Direktorat za logistiko, Sektor za gospodarjenje z nepremičninami, Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana
 - Ministrstvo za kulturo, Maistrova ul. 10, 1000 Ljubljana
 - Zavod RS za varstvo narave, OE Maribor, Pobreška c. 20/II, 2000 Maribor
 - Elektro Maribor, d.d., Vetrinjska 2, 2000 Maribor
 - Občina Slovenska Bistrica, Kolodvorska 10, Slovenska Bistrica
 - Petrol plin d.o.o., Dunajska c. 50, 1000 Ljubljana
 - Telekom Slovenije d.d., Titova c. 38, 2000 Maribor
 - Telemach d.o.o., C. Ljubljanske brigade 21, 1000 Ljubljana
 - Komunala Slovenska Bistrica d.o.o., Pohorski bataljon 12, 2310 Slovenska Bistrica
 - drugi organi in organizacije, v kolikor bi se v postopku priprave OPPN izkazalo, da so tangirani.
- Na podlagi določil zakona, ki ureja varstvo okolja in postopek celovite presoje vplivov na okolje, se v postopek vključijo tudi Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za strateško presojo vplivov na okolje, Dunajska c. 47, 1000 Ljubljana.
- Pri pripravi OPPN sodelujejo tudi naslednji udeleženci:
- pobudnik in naročnik
 - pripravljavec: Občina Slovenska Bistrica, Kolodvorska 10, Slovenska Bistrica
 - prostorski načrtovalec po izboru pobudnika in naročnika.

7. člen

Obveznosti v zvezi s financiranjem priprave OPPN

Izdelavo geodetskega načrta, vseh strokovnih podlag in idejnih zasnov, ki jih bodo zahtevali nosilci urejanja prostora, vključno z vsemi potrebnimi podlagami v okviru postopka CPVO (kolikor bo CPVO potrebna) in celotno izdelavo OPPN bo financiral pobudnik OPPN, Gaber Igor, Rimska ploščad 16, 2250 Ptuj.

8. člen

Veljavnost in objava sklepa

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in na uradni spletni strani Občine Slovenska Bistrica ter začne veljati z dnem objave v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 3505-4/2018-2-1032

Slovenska Bistrica, dne 26. aprila 2018

Župan
Občine Slovenska Bistrica
dr. Ivan Žagar l.r.

SLOVENSKE KONJICE

1612. Sklep o začetku postopka priprave sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega načrta Občine Slovenske Konjice št. 2

Na podlagi 46. člena v povezavi z 18. členom Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO in 61/17 – ZUreP-2) ter 28. člena Statuta Občine Slovenske Konjice (Uradni list RS, št. 87/15, 12/16 – popravek in 69/17) je župan Občine Slovenske Konjice dne 7. 5. 2018 sprejel

S K L E P**o začetku postopka priprave sprememb
in dopolnitev občinskega prostorskega načrta
Občine Slovenske Konjice št. 2****1. Ocena stanja in razlogi za pripravo sprememb in
dopolnitev občinskega prostorskega načrta Občine Slo-
venske Konjice št. 2**

Za območje Občine Slovenske Konjice je sprejet Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Slovenske Konjice (Uradni list RS, št. 70/16) – v nadalj. OPN SK.

Občina Slovenske Konjice je prejela pobudo za širitev gospodarske cone v naselju Draža vas na območju Občine Slovenske Konjice s strani podjetja Ferdinand Marguč s.p. TEKOMA Marguč, Draža vas 82, 3215 Loče, in sicer na območju severno ob obstoječih proizvodnih objektih.

Območje širitve gospodarske cone:

- se nahaja severno ob izkoriščenih stavbnih zemljiščih za proizvodne dejavnosti z oznako podrobne namenske rabe prostora IG v vzhodnem delu naselja Draža vas 1,
- ima obliko pravokotnika in meri v dolžino v smeri vzhod-zahod cca 175 m in v smeri sever-jug v povprečju cca 70 m,
- je oddaljeno od najbližjih stanovanjskih objektov v naselju Draža vas najmanj 85 m.

**2. Pravna podlaga za pripravo Sprememb in dopol-
nitev občinskega prostorskega načrta Občine Slovenske
Konjice št. 2 (v nadalj.: SD OPN SK2)**

Pravna podlaga za pripravo SD OPN SK2 je:

- ZPNačrt,
- Pravilnik o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega prostorskega načrta ter pogojih za določitev območij sanacije razpršene gradnje in območij za razvoj in širitev naselij (Uradni list RS, št. 99/07),
- Pravilnik o prikazu stanja prostora (Uradni list RS, št. 50/08),
- OPN SK.

3. Območje, predmet in vrsta postopka SD OPN SK2

SD OPN SK2 se izdelava za območje širitve gospodarske cone Tekoma (list št. 13 (H2647), in sicer za območja zemljišč s parc. št.: 205/1, 206/1, 209/3, 209/1, 210/1, 213/1, 215/1, 218/1, 1352, vse k.o. Žiče (1113), pri čemer se za območje opredeli posebno enoto urejanja prostora (v nadalj.: EUP) ter posebne prostorske izvedbene pogoje za navedeno EUP.

Postopek priprave in sprejema SD OPN SK2 se izvede v skladu s 53. členom ZPNačrt po rednem postopku priprave občinskega prostorskega načrta v skladu z ZPNačrt in po uveljavitvi Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) – v nadalj.: ZUreP-2 dne 1. 6. 2018 se postopek nadaljuje v skladu z določili ZUreP-2.

4. Način pridobitve strokovnih rešitev SD OPN SK2

Strokovne rešitve se pridobivajo v skladu z določili ZPNačrt in spremljajočimi predpisi.

Podlaga za izdelavo strokovnih rešitev so naslednji akti in dokumenti:

- geodetski podatki (npr. geodetski posnetek, DOF),
- prikaz stanja prostora,
- strokovne rešitve načrtovanih prostorih ureditev (idejna zasnova načrtovanih novih objektov),
- strokovne podlage za umestitev načrtovane prostorske ureditve v prostor z vidika razvoja poselitve v naselju Draža vas.

V kolikor se bo v postopku priprave SD OPN SK2 izkazala potreba po izdelavi dodatnih strokovnih podlag (npr.: izdelava dopolnitev hidrološko-hidravlične študije za vodotok Dravinja, geomehansko geološko poročilo, okoljsko poročilo, strokovne podlage s področja varovanja pred hrupom itd.), se bodo te pripravile tekom postopka. Strokovne podlage na podlagi svojih področnih predpisov posredujejo tudi nosilci urejanja prostora za področje svoje pristojnosti.

5. Roki za pripravo SD OPN SK2

Terminski plan predstavlja okvirno izhodišče za končno pripravo SD OPN SK2:

Vrsta načrta/aktivnost	Rok izdelave	Okvirni termin
sprejem sklepa o pripravi SD OPN SK2		maj 2018
izdelava prikaza stanja prostora SD OPN SK2		junij 2018
strokovne podlage za umestitev v prostor načrtovane prostorske ureditve z vidika razvoja poselitve v naselju Draža vas v okviru SD OPN SK2	30 dni od prejema vhodnih podatkov	junij 2018
izdelava osnutka SD OPN SK2 za pridobitev prvih mnenj	30 dni od prejšnje faze	junij–julij 2018
izdelava posebnih PIP za umeščanje objektov v prostor v novi EUP	v času izdelave osnutka	junij–julij 2018
pridobivanje prvih mnenj in odločbe o CPVO	8+30 dni (odločba o CPVO 60 dni)	julij–avgust 2018
izdelava dopolnjenega osnutka SD OPN SK2 za javno razgrnitev	30 dni od prejetih prvih mnenj	september 2018
javna razgrnitev (JR) SD OPN SK2 z javno obravnavo	30 dni	oktober 2018
priprava stališč do pripomb z JR	15 dni od končane JR	oktober/november 2018
izdelava predloga SD OPN SK2 za druga mnenja	20 dni od sprejema stališč	november/december 2018
pridobitev drugih mnenj s strani pristojnih nosilcev urejanja prostora	8+30 dni	januar 2019
izdelava usklajenega predloga SD OPN SK2 za obravnavo in sprejem na OS	15 dni od prejetih mnenj	februar 2019
sprejem SD OPN SK2 na občinskem svetu, objava in uveljavitev		marec 2019
izdelava končnega dokumenta SD OPN SK2	15 dni od sprejema na OS	marec 2019

V kolikor bo potrebno izvesti postopek CPVO, se roki ustrezno spremenijo (od faze pridobivanja prvih mnenj naprej). Prav tako se lahko roki dodatno podaljšajo, v kolikor bo potrebna dopolnitev hidrološko-hidravlične študije za vodotok Dravinja in njena potrditev s strani pristojnega nosilca urejanja prostora, saj širitev stavbnih zemljišč v okviru SD OPN SK2 posega v poplavno ogroženo območje.

6. Nosilci urejanja prostora in drugi udeleženci, ki sodelujejo pri pripravi SD OPN SK2

V postopku priprave SD OPN SK2 sodelujejo nosilci urejanja prostora in drugi udeleženci, ki podajo mnenja in opredelijo izhodišča za prostorski razvoj.

Državni nosilci urejanja prostora so:

– Za področje razvoja poselitve: Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana,

– za področje kmetijstva: Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo, Dunajska cesta 22, Ljubljana,

– za področje gozdarstva, lovstva in ribištva: Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za gozdarstvo, lovstvo in ribištvo, Dunajska cesta 22, Ljubljana ter Zavod za gozdove Slovenije, Večna pot 2, Ljubljana,

– za področje rabe in upravljanja z vodami: Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija RS za vode, Hajdrihova ulica 28c, Ljubljana,

– za področje ohranjanja narave: Zavod RS za varstvo narave, Tobačna ulica 5, Ljubljana,

– za področje varstva kulturne dediščine: Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, Maistrova 10, Ljubljana,

– za področje cestnega prometa in železniškega prometa in za področje avtocest: Ministrstvo za infrastrukturo in prostor, Direktorat za kopenski promet, Langusova ulica 4, Ljubljana ter DARS, Družba za avtoceste v Republiki Sloveniji d.d., Ulica XIV. divizije 4, Celje,

– za področje trajnostne mobilnosti: Ministrstvo za infrastrukturo, Služba za trajnostno mobilnost in prometno politiko, Langusova ulica 4, Ljubljana,

– za področje pomorskega in zračnega prometa: Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za letalski in pomorski promet, Langusova ulica 4, Ljubljana,

– za področje rudarstva: Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za energijo, Langusova ulica 4, Ljubljana,

– za področje energetike: Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za energijo, Langusova ulica 4, Ljubljana,

– za področje zaščite in reševanja: Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova 61, Ljubljana,

– za področje obrambe: Ministrstvo za obrambo, Direktorat za logistiko, Vojkova c. 61, Ljubljana,

– za področje vojnih in prikritih vojnih grobišč: Ministrstvo za delo, družino, socialne zadeve in enake možnosti, Direktorat za invalide, vojne veterane in žrtve vojnega nasilja, Kotnikova 28, Ljubljana,

– za področje blagovnih rezerv: Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo, Služba za varnost, obrambne zadeve in blagovne rezerve, Kotnikova ulica 5, 1000 Ljubljana,

– za področje prenosa električne energije: ELES – Elektro Slovenija d.o.o., Hajdrihova ulica 2, 1000 Ljubljana,

– Za področje prenosnih plinovodov: Geoplina d.o.o., Cesta ljubljanske brigade 11, 1000 Ljubljana.

Lokalni nosilci urejanja prostora so:

– za lokalno cestno omrežje: Občina Slovenske Konjice, Stari trg 29, 3210 Slovenske Konjice,

– za elektroenergetsko omrežje: Elektro Maribor d.d., Vetrinjska ul. 2, 2000 Maribor,

– za področja oskrbe s pitno vodo, odvajanja in čiščenja odpadnih voda: Javno komunalno podjetje Slovenske Konjice d.o.o., Celjska cesta 3, 3210 Slovenske Konjice,

– za področja ravnanja z odpadki na lokalni ravni: Javno komunalno podjetje Slovenske Konjice d.o.o., Celjska cesta 3, 3210 Slovenske Konjice,

– za telekomunikacijsko omrežje: Telekom Slovenije, Dostopovna omrežja, Lava 1, 3000 Celje,

– za plinsko omrežje, Plinovodi d.o.o., Cesta ljubljanske brigade 11b, p.p. 3720, 1001 Ljubljana,

– druge občinske gospodarske javne službe ter drugi organi in organizacije, v kolikor bi se v postopku priprave prostor-

skega načrta izkazalo, da so njihove smernice in mnenja potrebni, oziroma da rešitve posegajo v njihovo delovno področje.

V postopek se lahko vključijo tudi drugi nosilci urejanja prostora, če se v postopku priprave dokumenta izkaže, da ureditve posegajo v njihovo delovno področje. Če kdo od navedenih organov oziroma organizacij v 30 dneh ne bi podal prvih mnenj/drugih mnenj, se bo štelo, da nima usmeritev oziroma pripomb, pri čemer pa mora izdelovalec upoštevati vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo veljavni predpisi in drugi pravni akti.

7. Obveznosti v zvezi s financiranjem priprave SD OPN SK2

Sredstva za izdelavo SD OPN SK2 in strokovnih podlag zagotovi pobudnik to je podjetje Ferdinand Marguč s.p. TEKOMA Marguč, Draža vas 82, 3215 Loče.

Občina Slovenske Konjice kot pripravljavec zagotovi strokovne kadre in sredstva za vodenje postopka priprave SD OPN SK2.

8. Veljavnost sklepa o pričetku

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije. Sklep se objavi tudi na spletni strani Občine Slovenske Konjice. Sklep se pošlje ministrstvu, pristojnemu za prostor in sosednjim občinam.

Št. 350-0008/2018

Slovenske Konjice, dne 7. maja 2018

Župan
Občine Slovenske Konjice
Miran Gorinšek l.r.

ŠENTJUR

1613. Ugotovitveni sklep »Stališča do pripomb in predlogov javnosti na dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev Izvedbenega prostorskega načrta Občine Šentjur – spremembe št. 2 za širitev stavbnega zemljišča na lokaciji Goričica«

Na podlagi 60. člena v povezavi s šestim odstavkom 50. člena Zakona o prostorskem načrtovanju /ZPNačrt/ (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO in 61/17 – ZUreP-2) ter 37. člena Statuta Občine Šentjur (Uradni list RS, št. 37/11 – uradno prečiščeno besedilo in 54/16) je župan Občine Šentjur sprejel

UGOTOVITVENI SKLEP

»Stališča do pripomb in predlogov javnosti na dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev Izvedbenega prostorskega načrta Občine Šentjur – spremembe št. 2 za širitev stavbnega zemljišča na lokaciji Goričica«

1.

Župan Občine Šentjur v sodelovanju s strokovnimi službami Oddelka za prostorsko načrtovanje in varstvo okolja Občine Šentjur ugotavlja, da v času javne razgrnitve dopoljenega osnutka sprememb in dopolnitev Izvedbenega prostorskega načrta Občine Šentjur – spremembe št. 2 (v nadaljevanju: SD IPN – št. 2) za širitev stavbnega zemljišča na lokaciji Goričica, od dne 6. aprila 2018 do vključno 7. maja 2018, skladno s Sklepom župana Občine Šentjur o javni razgrnitvi ter javni obravnavi SD IPN – št. 2 (Uradni list št. 20/18), na predmetne dokumente ni bilo podanih nobenih pripomb ali predlogov javnosti.